

บันทึกรายการรับหลักฐานในการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลกกโก

คำขออนุญาต ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร

ชื่อผู้ขออนุญาต.....โฉนดเลขที่.....

เลขรับที่.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ลำดับ	หลักฐาน	ในกรณี	จำนวน	หมายเหตุ
๑	คำขออนุญาต แบบ ข.๑	<input type="radio"/> ทุกกรณี		
๒	สำเนาโฉนดหรือเอกสารสิทธิที่ดิน	<input type="radio"/> ทุกกรณี		
๓	แผนผังบริเวณ แบบแปลน	<input type="radio"/> ทุกกรณี		
๔	สำเนาบัตรประชาชนผู้ขออนุญาต	<input type="radio"/> ทุกกรณี		
๕	สำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต	<input type="radio"/> ทุกกรณี		
๖	หนังสือมอบอำนาจ	<input type="radio"/> ทำการแทนหรือมีชื่อในโฉนดร่วม		
๗	หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน	<input type="radio"/> ก่อสร้างในที่ดินผู้อื่นหรือมีชื่อในโฉนดหลาย คน		
๘	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างชิดเขตที่ดิน	<input type="radio"/> ก่อสร้างชิดเขตที่ดินข้างเคียง		
๙	หนังสือยินยอมก่อสร้างผนังร่วมกัน	<input type="radio"/> ก่อสร้างผนังร่วมกัน		
๑๐	สำเนาสัญญาเช่าที่ดิน	<input type="radio"/> เช่าที่ดินก่อสร้างอาคาร		
๑๑	หนังสือที่ดินเพื่อขยายถนน	<input type="radio"/> ยกที่ดินเพื่อขยายถนนหรือทางสาธารณะ		
๑๒	หนังสืออนุญาตจากกรมศาสนาหรือไวยาวัจกรณ์	<input type="radio"/> เป็นที่ดินของวัด		
๑๓	หนังสืออนุญาตจากราชพัสดุ	<input type="radio"/> ที่ราชพัสดุ		
๑๔	บันทึกการก่อสร้างในที่ดิน ส.ค.๑	<input type="radio"/> ก่อสร้างในที่ดิน ส.ค.๑		
๑๕	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล	<input type="radio"/> นิติบุคคลขออนุญาต		
๑๖	สำเนาหนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่ง มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต	<input type="radio"/> นิติบุคคลขออนุญาต		
๑๗	หนังสือรับรองของวิศวกรพร้อมสำเนาใบอนุญาต	<input type="radio"/> อาคารเข้าข่ายวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม		
๑๘	หนังสือของสถาปนิกพร้อมสำเนาใบอนุญาต	<input type="radio"/> อาคารเข้าข่ายวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม		
๑๙	หนังสือยินยอมของผู้ควบคุมงานพร้อมสำเนา ใบอนุญาต	<input type="radio"/> อาคารเข้าข่ายวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม		
๒๐	รายการคำนวณ	<input type="radio"/> อาคารสาธารณะ,อาคารพิเศษ,อาคารที่ ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็น ส่วนใหญ่		
๒๑	รายการก่อสร้าง	<input type="radio"/> อาคารพิเศษ, อาคารขนาดใหญ่		
๒๒	อื่นๆ.....			

ข้าพเจ้าขอยื่นหลักฐานต่าง ๆ จำนวน.....รายการ ไว้ให้เจ้าหน้าที่ถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาตหรือผู้แทน ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ

(.....)

(.....)

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานเทศบาลตำบลกกโก.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขที่ประจำตัวประชาชน.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
 เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคารที่บ้านเลขที่.....
 ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....กกโก.....
 อำเภอ/เขต.....เมืองลพบุรี.....จังหวัด.....ลพบุรี.....โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร
 ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่.....
 เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....กกโก.....อำเภอ/เขต.....เมืองลพบุรี.....
 จังหวัด.....ลพบุรี.....โดย.....เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.๓
 เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี..... เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี..... เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จในวัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่ดินเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดชุดละแผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวนแผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ

อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร

พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาตเป็น

ผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีอาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภท

วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....

และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีอาคารมีลักษณะหรือ

ขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และ

มีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบการ

วิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสถาปนิกหรือวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

(๑๐) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ

..... เลขที่ (ผู้ยื่นคำขออนุญาตแบบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ

(๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

การคิดค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลนประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ได้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างอาคารของ.....

เป็นอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

1. พื้นที่อาคารชั้นที่..... =ตร.ม.

2. พื้นที่อาคารชั้นที่..... =ตร.ม.

3. พื้นที่อาคารชั้นที่..... =ตร.ม.

4. พื้นที่อาคารชั้นที่..... =ตร.ม.

5. พื้นที่อาคารชั้นที่..... =ตร.ม.

6. พื้นที่อาคารชั้นที่..... =ตร.ม.

รวมพื้นที่อาคาร =ตร.ม. ตร.ม. ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

7. พื้นที่จอดรถ ที่กั๊บลั้รถ และ
ทางเข้าออก จอดรถกั๊บลั้รถ =ตร.ม. ตร.ม. ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

8. ป้าย =ตร.ม. ตร.ม. ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

9. ความยาวรั้ว กำแพง =เมตร เมตร ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

10. ทางระบายน้ำ =เมตร เมตร ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

11. ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

12. ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท.....สต.

รวมค่าธรรมเนียมตรวจแบบ คิดเป็นเงิน.....บาท

ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต.....อาคาร ฉบับละ.....บาท

รวมคิดเป็นเงินทั้งหมด.....บาท

(.....)

(ลงชื่อ).....นายช่างเขต

(นายเฉลิมชัย เกษมสุข)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

วันที่.....

รายงานการตรวจสอบสถานที่การขออนุญาตก่อสร้าง,ตัดแปลง,รื้อถอน

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ผังบริเวณของ (นาย , นาง , นางสาว).....

บริเวณสถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ ตำบลกกโก อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

เพื่อใช้.....

แผนที่สังเขป

(ลงชื่อ).....ผู้ชี้เขต

(.....)

ผู้ขออนุญาตเจ้าของที่ดิน/ผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังที่ขออนุญาตไปแล้วให้แสดงความกว้างของอาคารและระยะห่างเขตที่ดินและให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดความกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณหรือไม่.....
๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินเขตกว้าง.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....
๓. ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่.....

ได้ตรวจสอบแล้วถูกต้องตามเทศบัญญัติและกฎกระทรวง ซึ่งออกตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และไม่รุกล้ำที่สาธารณะประโยชน์

(ลงชื่อ).....ช่างควบคุมเขต

(นายเฉลิมชัย เกษมสุข)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาต
ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุมกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมประเภท.....สาขา.....
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาต
ให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....
เพื่อทำการ.....ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออก จำนวนคัน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออก จำนวนคัน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออก จำนวนคัน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาต
ตามแบบ ข.๑/ข.๒ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอใบอนุญาต

(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

บันทึกของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่าจะขออนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายใน
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
รวมเป็นเงินทั้งสิ้นบาท.....สตางค์(.....)
ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
ออกใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

(นายเฉลิมชัย เกษมสุข)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน